

Jegyzőkönyv

Készült: Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. február 5-én tartott nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Smitnya Sándor polgármester,
Linzenbold-Gréczy Klaudia képviselő,
Kopcsik Tamás képviselő,
Papp Tibor képviselő.

Igazoltan távol: Kovácsné Mészáros Erika alpolgármester,
Gál László képviselő,
Nagy Magdolna képviselő.

Lakosság részről: -

Tanácskozási joggal megjelent: Fecser Erika jegyző

Meghívottak: Molnár Mária pénzügyi előadó

Smitnya Sándor polgármester: köszönti a megjelenteket és a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A polgármester ismerteti a tárgyalandó napirendi témákat.

1./ Önkormányzati tulajdonba lévő víziközmű vagyon térítésmentes átadása állami tulajdonba

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

2./ Az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

3./ A polgármester 2026. évi szabadságolásának ütemterve

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

4./ A képviselő-testület 2026. évi ülésterve

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

5./ Dejtár Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tárgyalása, a 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetének tárgyalása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester, Molnár Mária pénzügyi vezető

6./ A Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester, Fecser Erika jegyző

7./ Döntés igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Fecser Erika jegyző

8./ Dejtár Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

9./ Általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

10./ Döntés Magyar Falu Programban való részvételről

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

11./ Beszámoló a Művelődési Ház 2025. évi működéséről, a 2026. évi szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

12./ Javaslatétel helyi értékek Nógrád Vármegyei Értéktárba történő felterjesztésére

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

13./ A Vasút utca 099/10 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntések megtárgyalása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

14./ Egyéb ügyek, tájékoztatók

A képviselők a tárgyalandó napirendi témákat egyhangúán, kézfeltartással elfogadták.

Napirendi témák tárgyalása

1./ Önkormányzati tulajdonba lévő víziközmű vagyontérítésmentes átadása állami tulajdonba

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: az önkormányzat korábban az ivóvízellátást szolgáló víziközmű-vagyont a Magyar Állam tulajdonába adta, azonban azokon a földterületeken, amelyeken a vízbázist biztosító kutak elhelyezkednek, a tulajdonjog átruházására nem került sor. A Magyar Állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. kezdeményezte ezen ingatlanok állami tulajdonba adását is, arra hivatkozva, hogy a víziközmű vagyont és a hozzá tartozó földterületek külön kezelése nem lehetséges. Kérem, hogy hozzunk döntést erről.

A Képviselő-testület rövid egyeztetést követően 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II.5.) számú határozata**

a víziközmű létesítmények alatt található földterületek tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Dejtár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő a jegyzőkönyv 1. számú melléklete alapján részletezett víziközmű-vagyonba tartozó ingatlanok a Magyar Állam részére ingyenesen átadásra kerüljenek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére és aláírására.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

2./ Az Észak - Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: kiküldtem az előterjesztést és a kapcsolódó dokumentumot is. A módosítás lényege, hogy három település a társulásból történő kilépését kezdeményezte, illetve módosul a települési hozzájárulás összege is ezért szükséges a Társulási Megállapodás módosítása és annak egységes szerkezetben történő elfogadása.

A Képviselő-testület röviden egyeztet majd 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (II.5.) számú határozata

Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodásának elfogadásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és tartalma szerint elfogadja az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a döntés megküldéséről a társulás részére.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3./ A polgármester 2026. évi szabadságolásának ütemterve

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: elkészítettem a szabadságolási ütemtervemet, kérem hogy fogadjátok el. Igyekszem a tervezett ütemezést a gyakorlatban is betartani.

Egyidejűleg Smitnya Sándor polgármester az Möt. 49. §. (1) bekezdésére tekintettel bejelenti személyes érintettségét, ezért kéri a döntésből való kizárását is.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (II.5.) számú határozata

Smitnya Sándor polgármester személyes érintettségéről

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Smitnya Sándor polgármestert a 2026. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásához kapcsolódó döntésből - személyes érintettségéből adódóan - nem zárja ki.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (II.5.) számú határozata

a polgármester 2026. évi szabadságának ütemezéséről

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

4./ A képviselő-testület 2026. évi ülésterve

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: kiküldtem az anyagot, elkészült az ülésterv is, mely tartalmazza, hogy melyek azok a napirendi témák, amelyeket kötelezően meg kell tárgyalni, kérem annak elfogadását.

A Képviselő-testület röviden egyeztet majd 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (II.5.) számú határozata

a képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dejtár Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (XI.19.) önkormányzati rendelet 10.§-ban foglaltak alapján a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a képviselő-testület 2026. évi munkatervét.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

5./ Dejtár Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tárgyalása, a 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetének tárgyalása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester, Molnár Mária pénzügyi vezető

Smitnya Sándor polgármester: előzetesen kiküldtem a képviselők részére az önkormányzat 2026. évi költségvetését, felkérem a pénzügyi vezetőnket, hogy tegye meg szóbeli tájékoztatását is.

Molnár Mária pénzügyi vezető részletesen ismertette a költségvetési tervadatokat.

Smitnya Sándor polgármester: jelenleg 400.000.- Ft van betervezve egyesületek támogatására. Javaslom egy tétel módosítását a költségvetés tartalékának terhére, mégpedig a Dejtár Sportegyesület támogatását emeljük egymillió forintra.

A Képviselő-testület röviden egyeztet, majd 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II.5.) számú rendelete
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra került)

6./ A Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása
Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester, Fecser Erika jegyző

Molnár Mária pénzügyi vezető ismerteti a Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési tervadatait.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazást kért.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (II.5.) számú határozata
a Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetéséről

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése tervezetének tartalmát megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester, Fecser Erika jegyző

Határidő: azonnal

7./ Döntés igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Fecser Erika jegyző

Fecser Erika jegyző: az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény lehetőséget biztosít arra, hogy a települési önkormányzat képviselő-testülete a közös önkormányzati hivatal tekintetében igazgatási szünetet rendeljen el. Természetesen ebben az időszakban a közfeladatok folyamatos és zavartalan ellátást biztosítani kell. A téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot a tárgyév március 1. napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Erre való tekintettel is kérem, hogy a képviselő-testület a téli igazgatási szünet elrendelése ügyében az előterjesztésnek megfelelően hozzon döntést.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazást kért.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (II.5.) számú határozata
a téli igazgatási szünet elrendeléséről

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. december 28. napjától, 2026. december 31. napjáig téli igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet ideje alatt ügyfélfogadás nincs, kizárólag anyakönyvi vagy halaszthatatlan ügyek esetére ügyelet tartására kerül sor a Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén (2646 Drégelypalánk, Rákóczi út 1.). A téli igazgatási szünetben a Drégelypalánki Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltségei zárva tartanak.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fecser Erika jegyző

Határidő: 2026. február 28.

8./ Dejtár Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: minden évben el kell készíteni az önkormányzat közbeszerzési tervét. Jelenleg nincs olyan beruházás, ami értékhatár fölötti közbeszerzést igényelne.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (II.5.) számú határozata
a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) elfogadja Dejtár Község Önkormányzata, határozat mellékletét képező 2026. évi nemleges közbeszerzési tervét,
- 2.) felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a 2026. évi közbeszerzési terv közzétételéről.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester, Fecser Erika jegyző

Határidő: értelemszerű

9./ Általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: megkaptuk a Balassagyarmati Tankerületi Központ igazgatójától az általános iskolai felvételi körzetek kijelöléséről szóló tájékoztatót, ismét véleményezésre van lehetősége a képviselő-testületnek a körzet kijelölés tekintetében.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazást kért.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (II.5.) számú határozata
az általános iskolai felvételi körzetek kijelölésének véleményezése

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Tankerületi Központ illetékességi területén működő általános iskolák felvételi körzeteinek kijelöléséről szóló, a 2026/2027-es tanévre vonatkozó tervezetét tudomásul veszi, azzal kapcsolatban észrevételt nem tesz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa az illetékes tankerületi központot.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: 2025. 02. 15.

10./ Döntés Magyar Falu Programban való részvételről

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: a Magyar Falu Program keretében pályázni lehet falugondnoki szolgáltatási busz beszerzésére. A pályázatot 2026. február 16-ig kell benyújtani. A jelenlegi buszunk futásteljesítménye 65 000 km, piaci értéke hozzávetőleg 6–7 millió forint.

A Képviselő-testület rövid egyeztetést követően 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének **10/2026. (II.5.) számú határozata**

A Magyar Falu Program keretében Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzése című pályázat benyújtásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzése című, MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ kódszámú pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati dokumentáció összeállításról, határidőben történő benyújtásáról.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: azonnal

11./ Beszámoló a Művelődési Ház 2025. évi működéséről, a 2026. évi szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: Gál Bernadett elküldte részünkre a rendezvényeink programtervét, és a 2025. évi beszámolót is kérem, hogy beszéljük át.

A Képviselő-testület megtárgyalta a Művelődési Ház 2026. évi szolgáltatási tervét, valamint a 2025. évi működésről szóló beszámolót, és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének **11/2026. (II.5.) számú határozata**

a Művelődési Ház 2025. évi működéséről szóló beszámoló és 2026. évi szolgáltatási terv elfogadásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervét, a Művelődési Ház 2025. évi működéséről szóló beszámolót és azokat a megismert tartalmuk szerint jóváhagyja.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

12./ Javaslatétel helyi értékek Nógrád Vármegyei Értéktárba történő felterjesztésére

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: Nógrád Vármegye Jegyzőjétől érkezett egy javaslat kérés a Nógrád Vármegyei Értéktárba történő helyi érték felvételre. Röviden annyi, hogy a vármegyei értéktárba történő felvételhez települési értéktár bizottság határozatára is szükség van. Dejtáron nincs ilyen bizottságunk, így ezzel a lehetőséggel nem tudunk élni.

A Képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását.

13./ A Vasút utca 099/10 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntések megtárgyalása

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: a múlt héten megtekintettük az ingatlant. A nyílászárók megrongálódtak, a földem pedig pozdorjából készült. Véleményem szerint nem érdemes másfél millió forint kifizetése a ház lebontásáért, ezért javaslom, hogy az önkormányzat álljon el az ingatlan megvásárlásától.

A Képviselő-testület rövid egyeztetést követően 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (II.5.) számú határozata

a Vasút utca 099/10 hrsz. alatti külterületi ingatlan megvásárlásáról

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vasút utca 099/10 hrsz-ú ingatlan megvásárlásától eláll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa az ingatlan tulajdonosát.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

14./ Döntés a 0124/11 hrsz.-ú és a 0124/39 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok nyilvános pályáztatás útján történő értékesítéséről

Előterjesztő: Smitnya Sándor polgármester

Smitnya Sándor polgármester: tavaly novemberi ülésen döntöttünk a 0124/11 hrsz.-ú és a 0124/39 hrsz.-ú külterületi szántó területek nyilvános pályáztatás útján történő értékesítéséről. Javaslom, hogy 2024-es termőföld kalkulátor alapján átlagáron írjuk ki a pályázatot, a 0124/11 hrsz.-ú szántóföldet 5.155.310.- Ft-os, a 0124/39 hrsz.-ú szántót 379.708.- Ft-ért, összesen 5.535.018.- Ft kikiáltási áron.

A Képviselő-testület rövid egyeztetést követően 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dejtár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2026. (II.5.) számú határozata

a 0124/11 hrsz.-ú és a 0124/39 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok nyilvános pályáztatás útján történő értékesítéséről

Dejtár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 0124/11 helyrajzi számú (szántó megnevezésű, a Dejtár Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú, 36.305 m² területű) és a 0124/39 helyrajzi számú (szántó megnevezésű, a Dejtár Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú, 2.674 m² területű) ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást.

Felelős: Smitnya Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

15./ Egyéb ügyek, tájékoztatók

- 1.) Smitnya Sándor polgármester: a Tájházba két Fresh Air klímát szereltek fel, ugyanolyanokat, mint az óvodában. A szabadkéményt betömítették, kellemes 16 fokos hőmérséklet van. Amint a napelemek be lesznek kötve, a működési költségek jelentősen csökkenni fognak. Az óvodában, amíg nem volt hideg, klímákkal fűtöttek. Amikor bejöttek a nagy mínuszok, elindították a gázfűtést. Ha enyhül az idő, visszatérnek a klímára, mert az olcsóbb. A hivatalban megszűnt a gázfűtés, felgázosító kazánal helyenként fűtöttünk, de nagy hidegekben jelentős villanyszámlák várhatók. Amikor a napelem beüzemel, a költségek töredékére csökkennek.
- 2.) Smitnya Sándor polgármester: a következő ülésre át kell gondolnunk, hogy milyen funkciót vigyünk be a felújított határórségi épületbe. A pályázati kiírást megküldöm mindenkinek e-mailben.
- 3.) A két szolgálati lakásra 17.000.000 Ft-ot nyertünk (9 millió + 8 millió). Első körben a nyílászárókat, a tetőt és a villanszerelést csinálják meg. A következő körben a fűtést és a vizet.

Miután a tárgyalat napirendi témával kapcsolatban más kérdés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Smitnya Sándor
polgármester




Fecser Erika
jegyző