

**Dejtár Község 22. sz. főút megerősítését, párhuzamos kerékpárút építését érintő
településrendezési eszközök módosítása**

TÁJÉKOZTATÁSI DOKUMENTÁCIÓ



**MEGRENDELŐ:
DEJTÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**TERVEZŐ:
Bak Gabriella
Okl. településmérnök, TT 15-0381**

2024. április

Előzmények

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium 2021. február 2-án kelt, KIFE/29726/2021-ITM iktatószámú levelében elrendelte a NIF Zrt. számára a 22. sz. főút Rétság - 21. sz. főút közötti változó szakaszok 11,5 t-ra történő burkolat-megerősítés és párhuzamos kerékpárút-építés engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítését. A tervek elkészítését a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. vállalta.

A tervezési feladat magába foglalja az engedélyezési és kiviteli tervek teljeskörű elkészítését, illetve az építéshez szükséges valamennyi, a vonatkozó jogszabályok által előírt engedély(ek) megszerzését a 22. sz. főút, Rétság - 21. sz. főút közötti változó szakaszain 11,5 t-s burkolat megerősítéséhez, valamint párhuzamos kerékpárút létesítéséhez.

A tervezési szakasszal Dejtár település is érintett.

A teljes tervezési szakasz Érsekivádkerter belterülete után indul, a 22. sz. főút felújított szakaszához csatlakozva, majd Ipolyszög településen keresztül haladva éri el Balassagyarmat települést, ahol csatlakozik a 2021. évben kialakított körforgalmi csomóponthoz.

A **22. sz. főút** teljes hosszán **párhuzamosan kerékpárút** tervezendő - átkelési szakaszokkal együtt - azokon a szakaszokon, ahol még nincs kiépítve, **valamint a 22. sz. főút 14+568 szelvényétől Dejtárig a 2201 j. úttal párhuzamosan.**

A beruházás a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet értelmében **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű** ügynek minősül. (1.2.123. A 22. számú főút, Rétság és Balassagyarmat közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.)

Dejtár Község településrendezési eszközei tárgyi út megerősítésével kapcsolatos változásokat és a kerékpárút kiszabályozását nem tartalmazza. Fentiek alapján **az út megerősítéséhez szükséges új területeket és a tervezett kerékpárút területét közlekedési területbe kell sorolni**, amely a tényleges használaton/funkción túl a későbbi kisajátítási eljárás, és az építésügyi záradékolás egyik megkerülhetetlen feltétele.

A véleményezési eljárás típusának meghatározása

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerint:

„68. § (1) A (2) bekezdés szerinti egyeztetési szabályok alkalmazandók a településterv **egyszerűsített eljárásban** történő

a) készítése vagy módosítása esetén, ha

aa) az Étv. 6. § (2) bekezdése szerint vagy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,

...

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK TERVEZETT MÓDOSÍTÁSA:

A 22. sz. főút teljes Dejtárt érintő hosszán útmegerősítés és az úttal párhuzamosan kerékpárút tervezett, valamint a 22. sz. főút 14+568 szelvényétől Dejtárig a 2201 sz. úttal párhuzamosan kerékpárút tervezett.

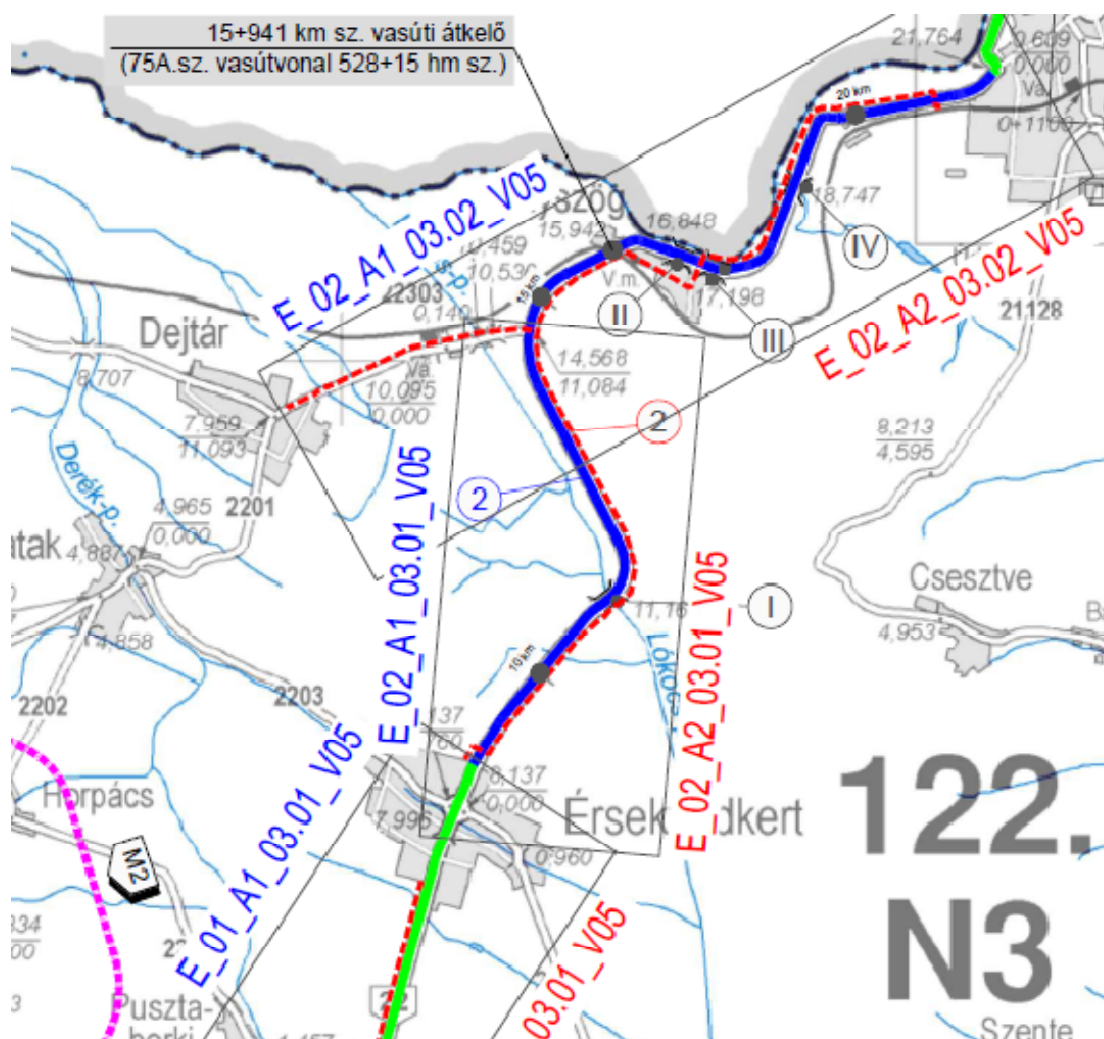
A tervezett kerékpárút a főút szelvényezés szerinti jobb oldalán halad.

A Dejtár belterületig tervezett kerékpárút a 22.sz. főúttal párhuzamosan futó kerékpárútból válik ki, majd a 22.sz. főutat keresztezve a 2201 sz. út szelvényezés szerinti bal oldalán halad a tervezési szakasz végéig.

A nyomvonal külterületi tervezési szakaszon önálló, kétirányú kerékpárútként kerül kialakításra.

Dejtár településrendezési eszközei tárgyi útmegerősítéshez és kerékpárút építéséhez szükséges területek kiszabályozását nem tartalmazzák, így az általa igénybevett terület közlekedési területbe kell sorolni, amely a tényleges használaton/ funkción túl a későbbi kisajátítási eljárás, és az építésügyi záradékolás egyik megkerülhetetlen feltétele.

Az alábbi áttekintő térképrészleten látható a települést érintő szakasz vonalvezetése:



Jelmagyarázat:

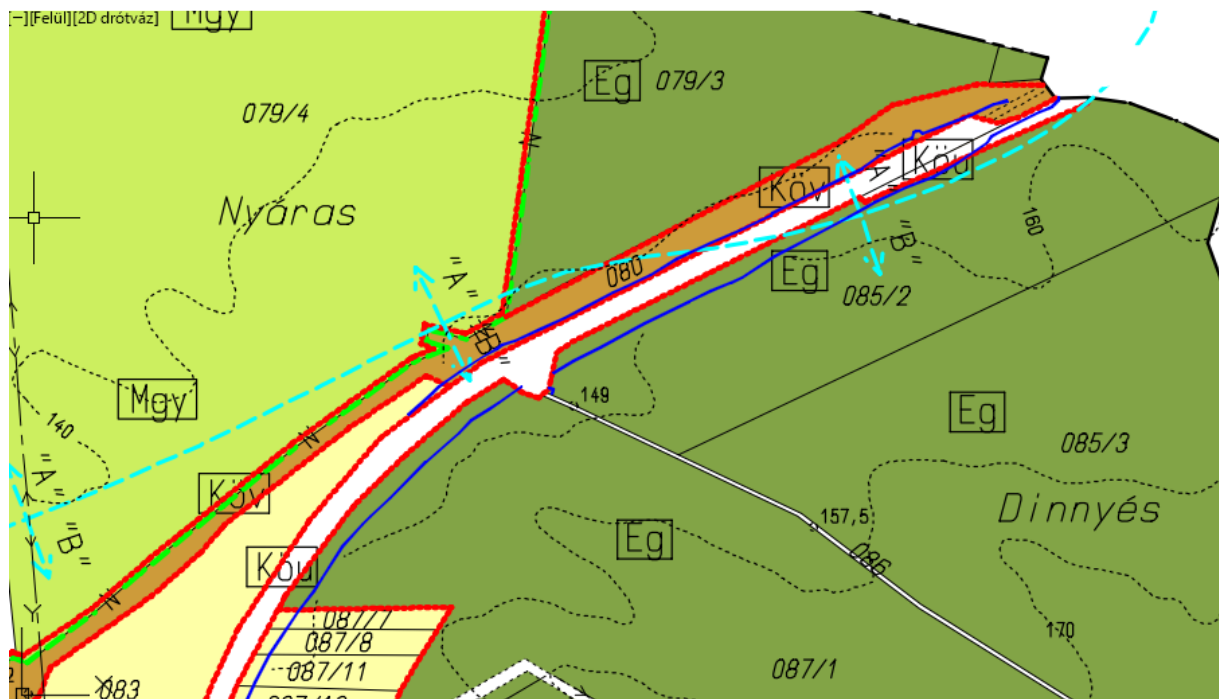
- 2016-2021 év között felújított szakaszok
- Tárgyi projekt keretében tervezett 11,5 t burkolatfelújítás vagy átépítés
- - - - - Tervezett kerékpáros infrastruktúra

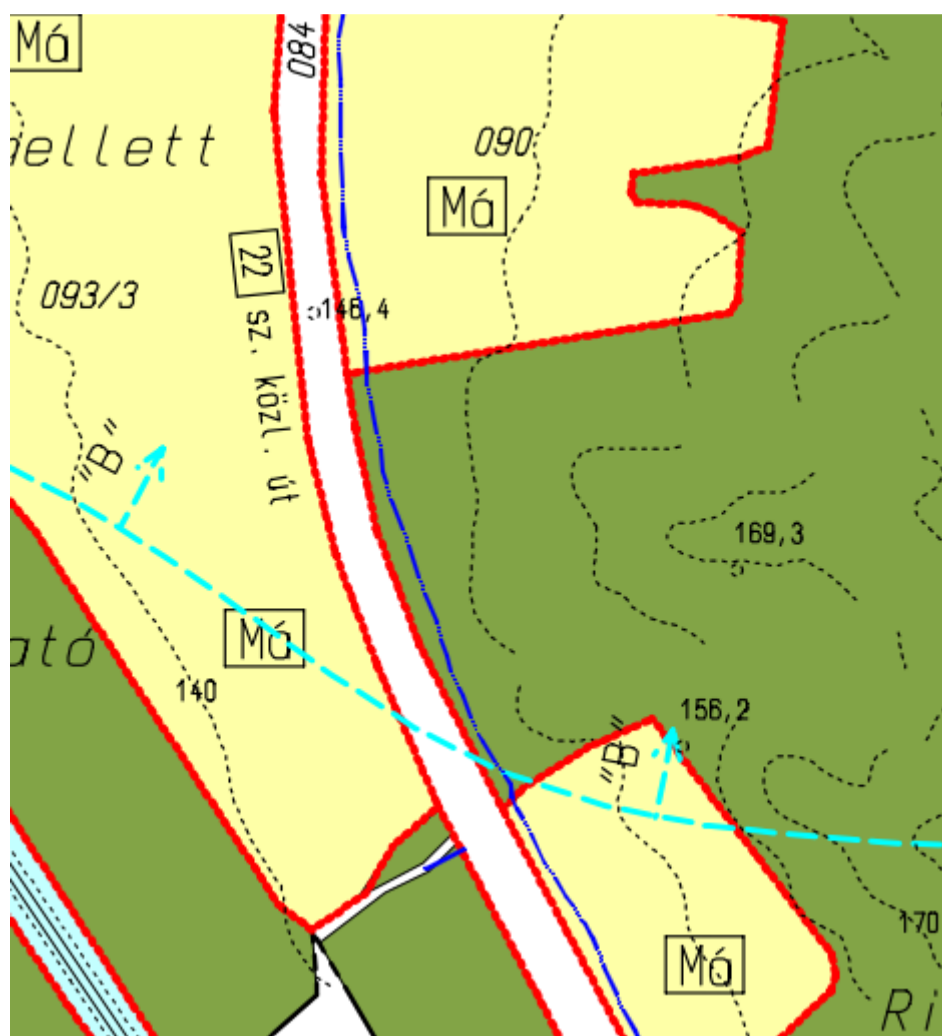
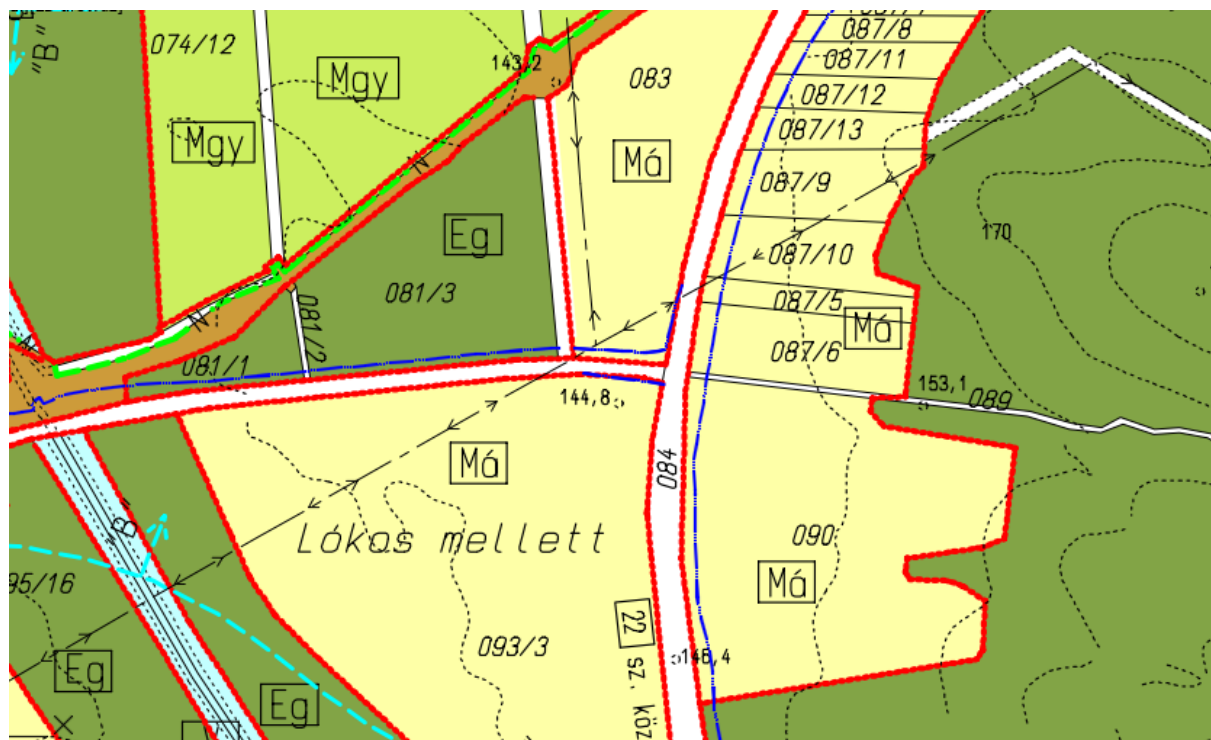
Áttekintő térkép részlet, forrás: Főmterv Mérnöki Tervező Zrt.

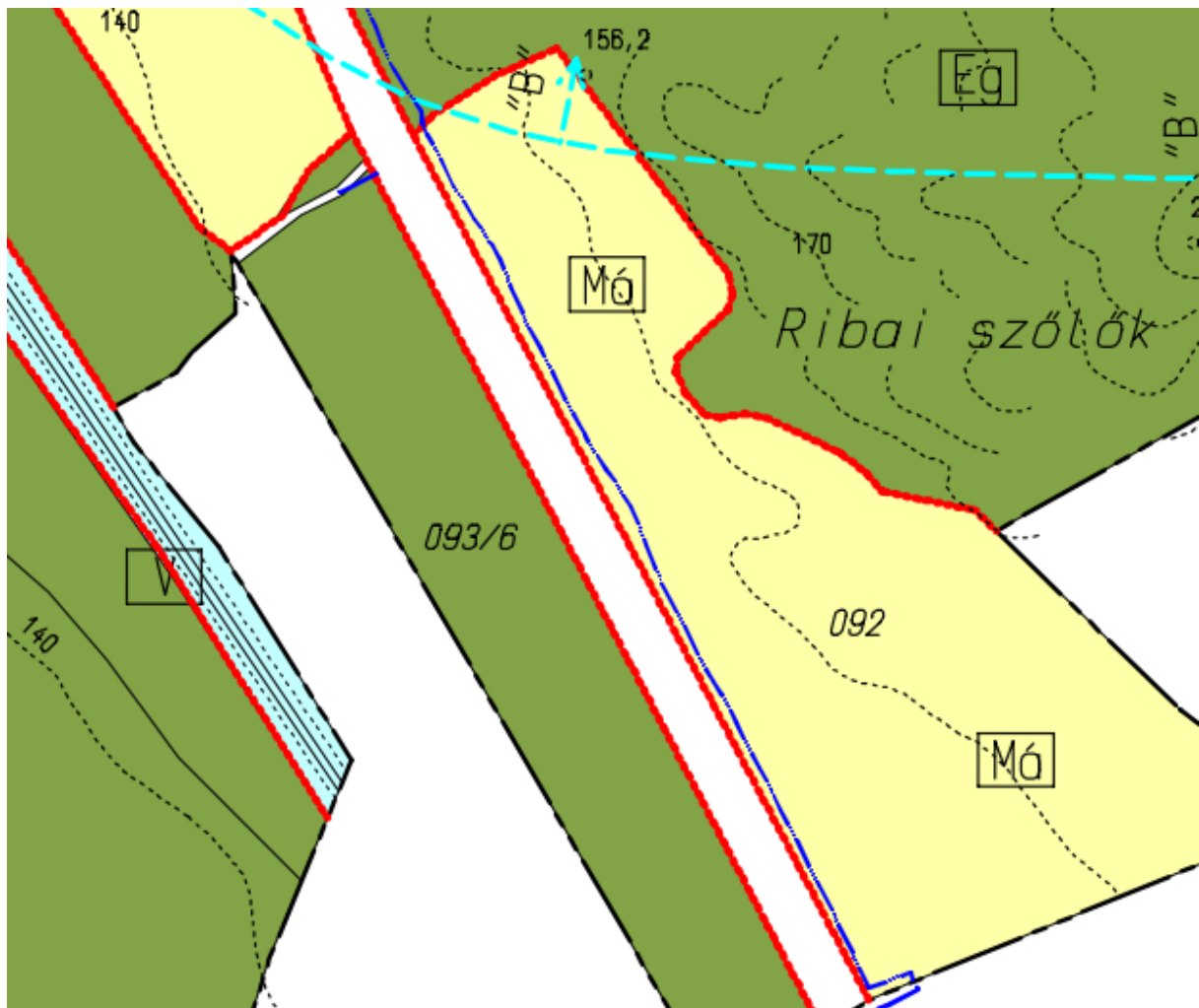
A szabályozási terven a tervezett útmegerősítéshez szükséges többletterületet és a kerékpárút területét közlekedési területként szükséges kijelölni. A tervezett terület a hatályos szabályozási terven jelenleg Eg – gazdasági célú erdőterület, Má - általános mezőgazdasági terület, Köv – vasúti közlekedési terület és V-v vízgazdálkodási terület (vízmű) övezeteket érint.

A hatályos szabályozási tervhez viszonyítva a változások szemléltetése céljából az új közlekedési célú területek megvalósításához szükséges szabályozási vonalakat kék színű vonallal jelöltük a hatályos külterületi szabályozási tervre melynek részletei az alábbiakban láthatóak:

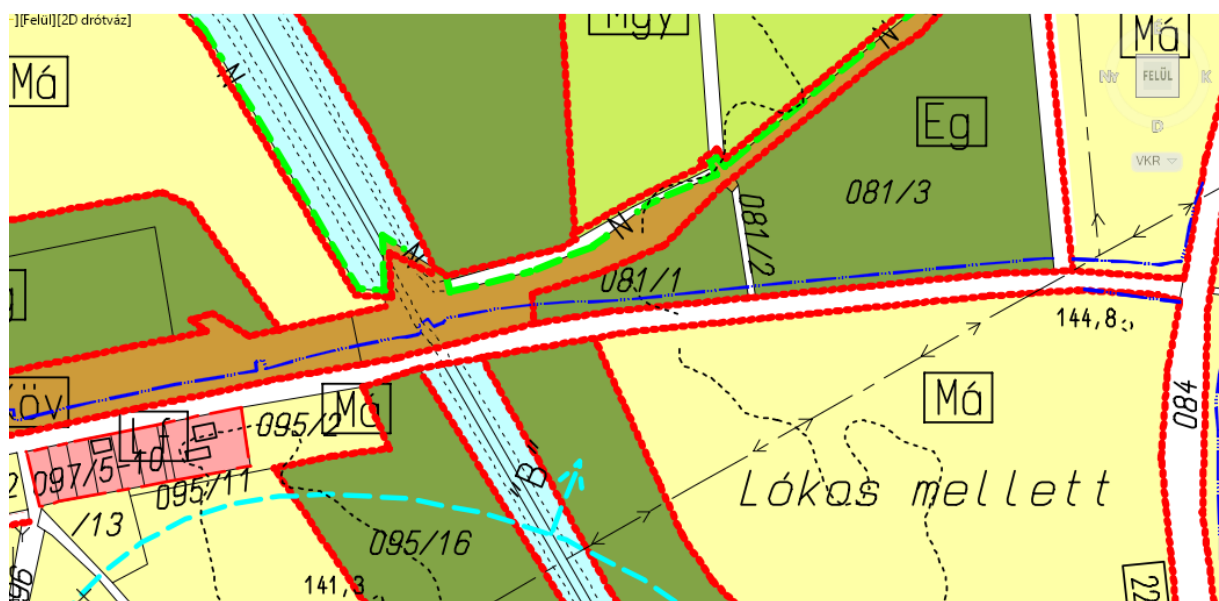
- A 22. sz. út és azzal párhuzamos kerékpárút esetében:

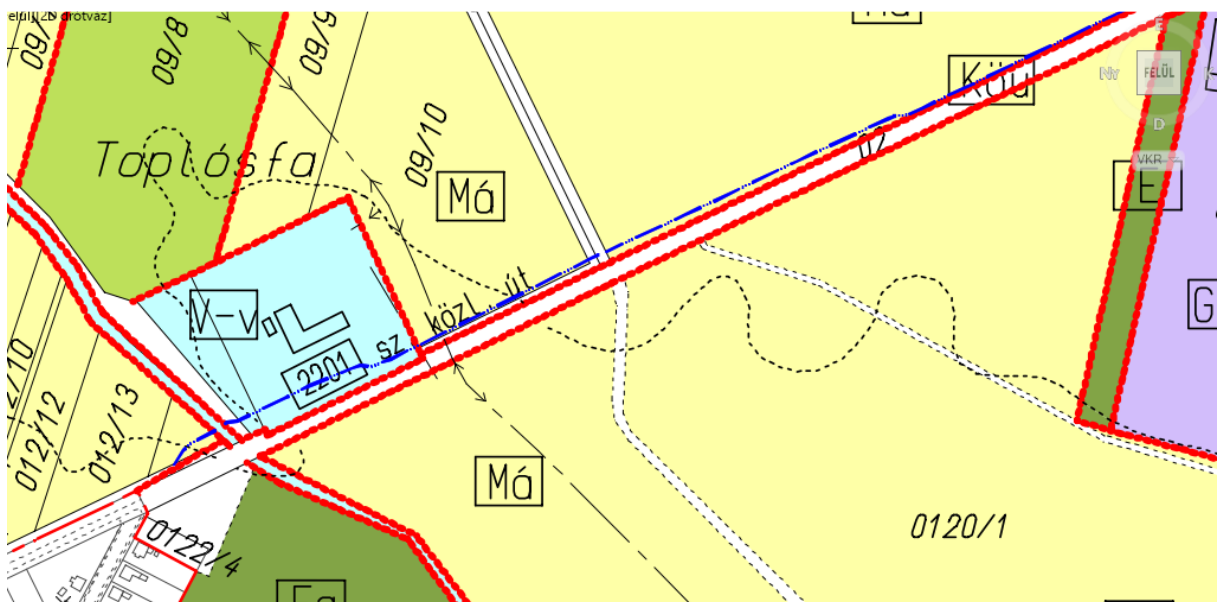
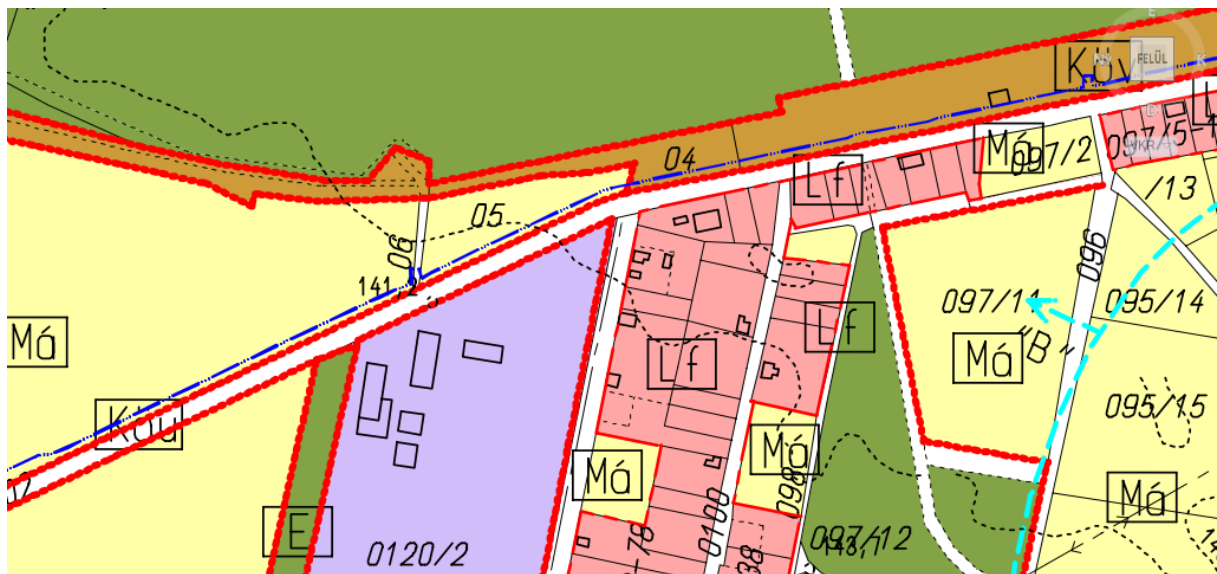






- A 2201 sz. úttal párhuzamosan tervezett kerékpárút esetében:





Várható környezeti hatások:

A településrendezési eszközök módosítását megalapozó útépitési terveket a Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. készítette. Az elkészült tervekhez kapcsolódóan Előzetes Vizsgálati Dokumentáció és Natura 2000 hatásbecslés készült. Ez utóbbi a HUDI10008 ipoly völgye különleges madárvédelmi területre és a HUDI20026–Ipoly völgye kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területre vonatkozóan is elkészült. A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal a NO/KVO/705-83/2023 iktatószámú határozata alapján a beruházásnak jelentős környezeti hatása nincs, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem vált szükségessé.

A Vibrocomp Kft. által készített Előzetes Vizsgálati Dokumentáció összefoglalójának részletei Dejtár Községet érintően:

Talaj és felszín alatti víz védelme

A kivitelezési időszak negatív hatásait a kerékpározható közút területfoglalása, a földmunkák nagyságrendje és a fokozottan, illetve kiemelten érzékeny területek és vízbázisok érintettsége jelentik.

A nyomvonal jellemzően mezőgazdasági és erdő területeket is érint.

Az Országos, illetve az Ipoly alegység Vízyűjtő-gazdálkodási Tervének mellékletei alapján a tervezett nyomvonal a Dejtár-Patak kútsor vízbázis hidrogeológiai „B” védőövezetét érinti.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete alapján, a tervezéssel érintett területen Dejtár fokozottan és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségi övezetbe sorolható be.

A kerékpározható közút kiépítése és üzemelése során a javasolt védelmi intézkedések megvalósításával a földtani közeg szennyezése nem várható, a beruházás földvédelmi szempontból megvalósítható.

Felszíni víz védelme

A tervezett vízelvezetés koncepciója szerint árokrendszerekkel befogadó vízfolyásokba vezetik a burkolatra hulló csapadékvizeket.

A kerékpározható közút üzembe helyezése és forgalma nem gyakorol jelentős hatást a felszíni vizek mennyiségi és minőségi paramétereire.

A vizek védelme érdekében tett intézkedések betartásával a kerékpározható közút létesítése és üzemelése a felszíni vizekre nem fejt ki érzékelhető hatást, nem veszélyezteti azokat.

Levegőminőség-védelem

Az építés alatt bizonyos mértékig elkerülhetetlen a levegőterhelés, nagysága a javasolt intézkedések betartásával jelentős mértékben csökkenthető. A legközelebbi védendő épület esetén az építés alatt a szálló por (PM₁₀) koncentrációja nagymértékben meghaladhatja a 24 órás egészségügyi határértéket, amely a javasolt intézkedések betartásával határérték alá csökkenthető.

Tárgyi projekt keretében kerékpárút és vegyesforgalmú út tervezett. A vegyesforgalmú útszakaszokon a fejlesztés hatására azokon forgalom nem fog változni, károsanyag-kibocsátásuk továbbra is elhanyagolható lesz, azonban a burkolatnak köszönhetően a járművek közlekedése által felvert por jelentős mértékben csökkenni fog.

A kerékpárút üzemelése során károsanyag-kibocsátással egyáltalán nem kell számolni.

Összefoglalva megállapítható, hogy a tárgyi beruházás levegővédelmi szempontból semlegesnek minősíthető, jelentős hatás nem várható.

Élővilág-védelem

A tervezett beavatkozások két Natura 2000 területet érintenek: *Ipoly-völgy (HUDI20026) Különleges Természetmegőrzési Terület (KTT)* és *Ipoly-völgye (HUDI10008) Különleges Madárvédelmi terület (KMT)*. A KTT területe nagyrészt azonos a szintén közvetlenül érintett Duna-Ipoly Nemzeti Park részterületével.

Az építéssel érintett nyomvonalon (ahol a kivitelezés közvetlen hatással lehet az élővilágra), illetve attól számított 100 m-es sávban található adatok (lásd Natura 2000 hatásbecslési dokumentációban) és saját felmérés alapján kimutatott állatfajok olyan országosan elterjedt vagy élőhelyükön nagy egyedszámban előforduló fajok előfordulási adatai, melyek élőhelyét, szaporodáshoz, illetve táplálkozáshoz használt életterét nem veszélyezteti vagy befolyásolja a tervezett beruházás. A fokozottan védett gyurgyalag, rétisas és fehér gólya egyedei hatásviselői ugyan a projektnek, azonban jellemzően alkalmi jelleggel keresik fel a nyomvonal környékét táplálkozási céllal, így jelentős és hosszútávú hatásról nem beszélhetünk esetükben.

Tájvédelem

Tájhasználati módokban bekövetkező változás alapvetően a területfoglalással érintett területeken jelentkezik: a korábbi művelési ágak megszűnésével és a helyükön művelés alól kivett terület (közlekedési terület) kialakulásával jár.

A kerékpárút kiépítése esetén változást jelent a tájban a tervezési terület közvetlen környezetében a meglévő növényzet részbeni eltűnése, illetve sérülése a kivitelezés idejére kialakítandó munkaterületek mentén.

A tájképben kismértékű változást jelentenek az újonnan megjelenő vonalas infrastrukturelemek a burkolással, illetve új nyomvonalon történő kiépítéssel érintett szakaszokon. Az újonnan építendő szakaszok a 22. sz. főúttal párhuzamosan, attól nem messze létesülnek, így nem módosítják jelentősen a tájképet.

A javasolt védelmi intézkedések betartásával a beruházás tájvédelmi szempontból elfogadhatónak minősíthető.

Épített környezet védelme:

A teljes tervezési területre vonatkozóan Egyszerűsített Előzetes Régészeti Dokumentáció készült, amely részletesen tartalmazza a területre vonatkozó régészeti és örökségvédelmi adatokat.

Dejtár érintően a fejlesztési területen és pufferzónájában azonosított régészeti lelőhelyek az alábbiak:

Név:	Nyilvántartási szám:	Információ forrása:	Lelőhely jellege:	Lelőhely kora:	Pozíciója:
<i>Dejtár – Lókos-part</i>	<i>46195</i>	<i>terepbejárás</i>	<i>telep</i>	<i>őskor</i>	<i>pufferzónában</i>
<i>Dejtár – Vízmű Nyugat</i>	<i>99479</i>	<i>terepbejárás</i>	<i>telep</i>	<i>bronzkor, római kor (germán), népvándorlás kor, Árpád-kor, késő középkor</i>	<i>érintett</i>
<i>Dejtár – Ófalu</i>	<i>94919</i>	<i>régészeti megfigyelés</i>	<i>telep</i>	<i>középkor</i>	<i>pufferzónában</i>

Az érintett lelőhelyek földmunkával érintett részén megelőző régészeti feltárást kell végezni.

A javasolt védelmi intézkedések betartása mellett elmondható, hogy épített környezet szempontjából a tervezett beruházás megvalósítható.

Zaj- és rezgésvédelem

A kerékpároktól származó gördülési zaj az üzemelés alatt nem számottevő. Az új burkolt út és a nagyobb sebesség zajhatása kiegyenlíti egymást. Zajvédelmi szempontból az üzemelés hatása elviselhető, környezetre gyakorolt hatása nem jelentős.

Zajvédelmi szempontból jelen esetben számottevő zajhatással a létesítés fázisa jár.

Rezgésvédelmi szempontból a tervezett kiépítés és az épületek közötti távolság alapján megállapítható, hogy a tervezett kerékpározható közútszakasz kiépítése a meglévő épületek rezgésterhelése szempontjából nem jelent lényeges változást.

Hulladékgazdálkodás

A kivitelezési munkálatok során a felsorolt hulladékgazdálkodási elvek, vonatkozó jogszabályi előírások betartásával a hulladékok mennyisége minimalizálható. A képződő hulladékokra vonatkozó jogszabályokban előírtak szerint történik a keletkező hulladékok gyűjtése, valamint elszállítása. A kivitelezés és üzemelés során keletkező hulladékokat arra jogosultsággal rendelkező szakszervezet közreműködésével kell elszállítani és kezelni.